

AMBIENTAL



INSPECCIÓ REGLAMENTÀRIA D'INSTAL·LACIONS
TÈMIQUES A **CATALUNYA**



REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques DELS EDIFICIS



El vigent Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE) té per objectiu establir les exigències de seguretat i eficiència energètica que han d'assolir i mantenir al llarg de la seva vida útil les instal·lacions destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene als edificis. És a dir, les instal·lacions de calefacció, climatització i aigua calenta sanitària. Les inspeccions reglamentàries avaluen el compliment d'aquestes exigències.

Normativa de referència:

- Reial Decret 1618/1980, de 4 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Calefacció, Climatització i Aigua Calenta Sanitària, amb la fi de racionalitzar el seu consum energètic.
- Reial Decret 1751/1998, del 31 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITE) i es crea la Comissió Assesora per a les Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis
- Reial Decret 1218/2002, del 22 de novembre, pel qual es modifica el Reial Decret 1751/1998, del 31 de juliol, pel qual es va aprovar el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITE) i es crea la Comissió Assesora per a les Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis
- Reial Decret RD314/2006, del 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret RD1027/2007, del 20 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE).
- Reial Decret RD1826/2009, del 27 de novembre, pel que es modifica el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis, aprovat pel Reial Decret 1027/2007, del 20 de juliol.
- Reial Decret RD238/2013, del 5 d'abril, pel que es modifiquen determinats articles i instruccions tècniques del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis, aprovat pel Reial Decret 1027/2007, del 20 de juliol.
- Instruccions diverses de la Generalitat sobre Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis



LA INSPECCIÓ TÈCNICA D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques S'ADREÇA A...

Als propietaris i titulars d'instal·lacions amb potència nominal instal·lada igual o major a 20 kW tèrmics en producció de calor i/o amb potència nominal instal·lada igual o major a 12 kW en producció de fred.

Moltes de les següents tipologies d'edificació estan obligades a passar una auditoria i a obtenir un certificat de conformitat de les seves instal·lacions tèrmiques: hotels, balnearis, residències d'estudiants i gent gran, hospitals, edificis corporatius o institucionals (museus, seus governamentals, auditoris...), aeroports, seus docents o universitàries, palaus de congressos, centres comercials, grans superfícies, gimnasos, centres esportius, piscines públiques, spas, alguns edificis residencials...

Pel que fa als usos dins processos industrials, agrícoles o de qualsevol altre tipus, n'estan exempts en la part que no estigui destinada a atendre les demandes higièniques i de benestar tèrmic de les persones (calefacció, vestuari d'operaris...)

TIPUS D'INSPECCIONS PER A INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Tipus d'inspeccions i abast de les mateixes*:

• INSPECCIÓ PERIÒDICA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA (IPE)

Inspecció a què s'han de sotmetre periòdicament els generadors de calor amb potència nominal igual o superior a 20 kW i els generadors de fred amb potencia nominal igual o superior a 12 kW (incloent, si s'escau, les instal·lacions d'energia solar) de les instal·lacions tèrmiques en els edificis, per tal de verificar el compliment de l'exigència d'eficiència energètica establerta en el RITE.



- **INSPECCIÓ PERIÒDICA DE LA INSTAL·LACIÓ COMPLETA (IPIC)**

Inspecció a què s'ha de sotmetre la totalitat de la instal·lació per tal de verificar el compliment de l'exigència d'eficiència energètica establerta en el RITE. Afecta a instal·lacions de generació de fred d'igual o més de 12kW de potència nominal i a instal·lacions de generació de calor d'igual o més de 20 kW

- **INSCRIPCIÓ D'INSTAL·LACIONES EXISTENTS EXECUTADES QUE NO HAGIN ESTAT LEGALITZADES**

Consisteix en una inspecció periòdica d'eficiència energètica dels generadors de calor d'igual o més de 20 kW de potència nominal i a instal·lacions de generació de fred d'igual o més de 12 kW (IPE). A més, d'haurà de realitzar una inspecció de la instal·lació tèrmica complerta (IPIC), així com de la revisió de la documentació aportada segons Instrucció vigent de la Generalitat de Catalunya

* Les Inspeccions Periòdiques d'Eficiència Energètica tenen en compte exclusivament la potència del generador. Per a Inspeccions Periòdiques de la Instal·lació Completa es té en compte el sumatori de potències de tots els generadors de la instal·lació.



DATA LÍMIT PER REALITZAR LA PRIMERA INSPECCIÓ

La data límit per realitzar la primera inspecció anirà en funció del tipus de generació (fred o calor), la seva potència i el tipus de combustible utilitzat.

• INSPECCIÓ PERIÒDICA DE LA INSTAL·LACIÓ COMPLERTA (IPIC):

Les instal·lacions tèrmiques de les quals formin part els generadors de calor de potència tèrmica nominal superior o igual a 20 kW o els generadors de fred de potència tèrmica nominal superior o igual a 12 kW han de realitzar la primera IPIC abans de 15 anys després de la data de legalització de la instal·lació.

• INSPECCIÓ PERIÒDICA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA (IPE)

Els generadors de calor han de passar la primera IPE, comptant a partir de la data de la seva legalització, segons la taula següent:

POTÈNCIA DEL GENERADOR	COMBUSTIBLE	DATA LÍMIT 1a IPE
20 kW ≤ Potència ≤ 70 kW	Qualsevol combustible	Abans de 5 anys
Potència > 70 kW	Gasos i renovable	Abans de 4 anys
Potència > 70 kW	Altres	Abans de 2 anys

Els generadors de fred han de passar la primera IPE, comptant a partir de la data de la seva legalització, segons la taula següent:

POTÈNCIA DEL GENERADOR	COMBUSTIBLE	DATA LÍMIT 1a IPE
Potència ≥ 12 kW	Qualsevol combustible	Abans de 5 anys



CADA QUAN FER LA INSPECCIÓ REGLAMENTÀRIA D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques

La periodicitat de les inspeccions anirà en funció del tipus de generació (fred o calor), la seva potència i el tipus de combustible utilitzat.

• INSPECCIÓ PERIÒDICA DE LA INSTAL·LACIÓ COMPLERTA (IPIC):

Les instal·lacions tèrmiques de les quals formin part els generadors de calor de potència tèrmica nominal superior o igual a 20 kW o els generadors de fred de potència tèrmica nominal superior o igual a 12 kW han de realitzar la IPIC cada 15 anys.

• INSPECCIÓ PERIÒDICA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA (IPE)

Els generadors de calor han de passar les IPE segons la taula següent:

POTÈNCIA DEL GENERADOR	COMBUSTIBLE	PERIODICITAT
$20 \text{ kW} \leq \text{Potència} \leq 70 \text{ kW}$	Qualsevol combustible	Cada 5 anys
Potència > 70 kW	Gasos i renovable	Cada 4 anys
Potència > 70 kW	Altres	Cada 2 anys

Els generadors de fred han de passar les IPE segons la taula següent:

POTÈNCIA DEL GENERADOR	COMBUSTIBLE	PERIODICITAT
Potència $\geq 12 \text{ kW}$	Qualsevol combustible	Cada 5 anys



PER QUÈ AMBIENTAL

AMBIENTAL és una empresa dedicada a la prestació de serveis d'avaluació de la conformitat en àmbits regulats per l'administració, activitat que també es coneix amb el nom d'inspecció reglamentària. Actua en quatre grans àmbits:

Health

Revisió i control d'instal·lacions de risc de produir legionel·losi

Gaming

Inspecció tècnica de màquines recreatives

Industrial

Inspecció d'instal·lacions tèrmiques en els edificis
Inspecció d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió

Energy

Certificat d'eficiència energètica

En **AMBIENTAL** intentem personalitzar i adaptar la nostra actuació tant com sigui possible a les necessitats i requeriments de cada client, perquè no creiem que hi hagi solucions universals en els protocols d'inspecció. D'aquesta manera assegurem que la nostra acció porti sempre el màxim de valor. **AMBIENTAL** garanteix als seus clients la màxima eficàcia, adaptada a la normativa i als canvis del sector, amb un servei totalment personalitzat per a cada tipologia d'instal·lació, amb solucions innovadores que minimitzen la interrupció de l'activitat del client. Perquè estem convençuts que la seguretat industrial no està renyida amb la rendibilitat dels negocis. Aquesta és la nostra proposta de valor: màxima seguretat amb el mínim impacte pel client.



CONTACTE

GERARD POU

Responsable Organisme de Control

Instal·lacions Tèrmiques i Elèctriques

ÀREA: SEGURETAT INDUSTRIA

gpou@ambiental.es T. 93 490 45 85

Aribau 218, Entl. 1 08006, Barcelona, España.



